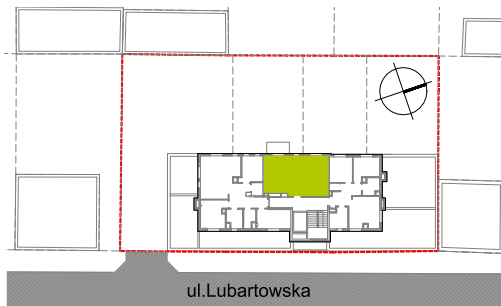


INWESTOR:  
BRIGHT DEVELOPMENTS sp. z o.o.  
ul. Leszczyńska 4 lok.198  
00-339 Warszawa



INWESTYCJA:  
**APARTAMENTY LUBARTOWSKA**  
Lubartowska 7



kondygnacja	typ	nr lokalu
IV PIĘTRO	2pk	25

#### ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ

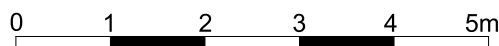
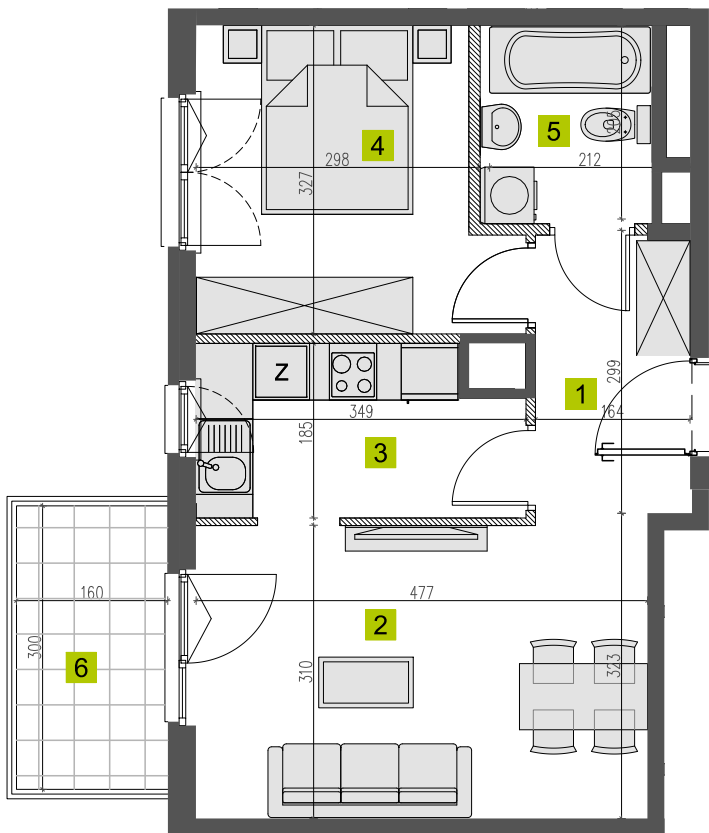
nr	funkcja	pow. (m <sup>2</sup> )
1	przedpokój	4,95
2	pokój dzienny	14,87
3	kuchnia	6,04
4	pokój	10,05
5	łazienka	3,82
	ściany działowe (z możliwością demontażu)	0,76

POW. UŻYTKOWA  
MIESZKANIA

**40,49m<sup>2</sup>**

#### POWIERZCHNIE DODATKOWE

6	balkon	4,80
---	--------	------



SKALA

LEGENDA: ściana z możliwością rozbiórki ściana nierozbieralna

#### UWAGI:

- Podane powierzchnie i wymiary mogą ulec niewielkim zmianom wynikającym z realizacji obiektu.
- Wygląd budynku, jego części oraz zagospodarowanie terenu mogą nieznacznie ulec zmianie na etapie realizacji obiektu. Zmianie nie ulegną natomiast istotne cechy świadczenia oraz funkcjonalność budynku.
- Powierzchnia balkonów, loggii, tarasów i ogródków może ulec niewielkim zmianom związanym ze sposobem montażu balustrad, przegród międzybalkonowych i ogrodzeń.
- Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyborów sanitarnych itp. podano na podstawie projektu, mogą wystąpić niewielkie różnice wymiarów i usytuowania elementów powstałe w trakcie realizacji prac budowlanych. Podane wymiary są wymiarami w świetle pionowych przegród (ścian w stanie surowym).
- Powierzchnia użytkowa lokalu jest określona według normy PN-ISO 9836: 1997, tj.: powierzchnia użytkowa lokalu jest obliczana w metrach kwadratowych z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, dla wymiarów lokalu w stanie wykończonym, na poziomie podłogi, nie licząc listew przypodłogowych, progów itp. Do powierzchni użytkowej lokalu wlicza się powierzchnię elementów nadających się do demontażu (ścianki działowe).
- Przedstawiona na rzucie aranżacja ma charakter przykładowy, umeblowanie oraz drzwi wewnętrzne nie stanowią wyposażenia nabywanego lokalu.

Podane powyżej powierzchnie poszczególnych pomieszczeń nie uwzględniają tynków. Suma powierzchni pomieszczeń nie stanowi powierzchni mieszkania.



PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA  
JAKUB SZATKOWSKI PAWEŁ ZAWADZKI  
TEL. 501 167 320 501 051 524 04-086 WARSZAWA  
TEL. 22 224 05 95 BIURO: UL. KRYPKA 26 LOK. U3